



JUNTA COMUNAL DE SAN FRANCISCO
CUADRO DE COMPRAS
Mes de Agosto 2025

No. OC	NO. REQUISICIÓN	UNIDAD SOLICITANTE	TIPO DE FONDO	MONTO	DESCRIPCIÓN	ACTO PÚBLICO	PROVEEDOR ADJUDICADO	TIPO DE COMPRAS	ESTATUS	Part presu
JCSF-463-2025	299-2025	Trabajo Social	Inversion	B/.599.20	Se solicita compra de accesorios deportivos Balones de Baloncesto Profesional en atención a nota recibida en la Junta Comunal de San Francisco, por Sebastián Bosquez con el fin de desarrollar una visoría y capacitación deportiva en el corregimiento de San Francisco para futuros prospectos. Esta donación tiene como fin apoyar a jóvenes en su desarrollo deportivo, no solo en corregimiento de San Francisco sino a nivel nacional. En atención a la nota 0017	CM-370-2025	ESCALADE SPORTS DISTRIBUTORS, S.A.	Donacion-Compra Menor	Adjudicado	661
JCSF-464-2025	278-2025	Desarrollo Comunitario	Inversion	B/.1,852.50	En conmemoración del día del Abuelo, el viernes 25 de julio de 2025 se realizará un taller de pintura para adultos mayores en el salón codelesto, Casa Club del Parque Omar. Se requiere la contratación de un artista plástico que incluya todos los materiales necesarios para la actividad, con el fin de brindar una experiencia creativa, recreativa y adaptada a este grupo etario. Esta actividad busca fomentar el bienestar emocional, la integración social y el envejecimiento activo de los participantes.	CM-371-2025	GRUPO VACA INVERSIONES, S.A.	Compras Menor	Adjudicado	261
JCSF-465-2025	294-2025	Recursos Humanos	Funcionamiento	B/.1,258.93	Se requiere compra de libretas de vales de alimentación para el equipo de ornato, mantenimiento y administración de la Junta Comunal de San Francisco. se adjunta listado: Reconocimiento por puntualidad y asistencia. (Miriam Alpírez, Abraham Díaz, Milagros Durufour, Elba Ruiz, Yahaya Jaramillo) Desempeño de las funciones del equipo de ornato(Darwin Herrera, Salvador Rodríguez, Eynar Frías, Alexis Torres, Luis Troya, Edwin Vega, Juan Gutiérrez, Rubén Quijada, David Castro, Ceferino Murillo, Davis Díaz, Brandon Domínguez, David Rodríguez, John Nieto, Iván Sánchez y Dangelo Fuentes).	CM-372-2025	PLUXEE PANAMÁ, S.A.	Compras Menor	Adjudicado	81
JCSF-466-2025	306-2025	Desarrollo Comunitario	Inversion	B/.132.15	La presente compra responde a la necesidad de contar con material conmemorativo para los asistentes al aniversario del corregimiento de San Francisco, a celebrarse el 09 de agosto de 2025.Se adquirirán stickers en distintos tamaños, diseños y versiones ("Florece", "Rumbo" y 4 diseños variados), con acabado laminado mate o brillante. Estos materiales serán entregados como recuerdo del evento, reforzando la identidad del corregimiento y fomentando el sentido de pertenencia entre la comunidad.	CM-373-2025	EDUARDO A. DAVIDSON	Compras Menor	Adjudicado	261
JCSF-467-2025	286-2025	Desarrollo Comunitario	Inversion	B/.9,825.28	Para el desarrollo del evento conmemorativo del aniversario del corregimiento de San Francisco, se llevará a cabo el 09 de agosto de 2025, para iniciar montaje 6:00 a.m. y desmontaje a las 12:00 a.m., para que el evento formal inicie a las 4:00 p.m., en este aspecto, se requiere la contratación de una empresa especializada en organización de eventos , que garantice una experiencia integral, segura y de alto nivel para los asistentes. La empresa contratada deberá suministrar servicios como orquesta en vivo, DJ, iluminación profesional, sonido ambiental, ambientación gráfica, photobooth, caricaturista, personal de protocolo y seguridad, entre otros elementos técnicos y logísticos necesarios. Esto permitirá asegurar una celebración organizada, atractiva y memorable para la comunidad y sus invitados.	CM-374-2025	MERAKI,S.A.	Compra Menor 5-10k	Adjudicado	261
JCSF-468-2025	313-2025	Desarrollo Comunitario	Inversion	Anulado	Anulado	CM-375-2025	Anulado	Anulado	Anulado	
JCSF-469-2025	310-2025	Almacen	Funcionamiento	B/.1,658.50	Se requiere la compra e instalación de las puertas para la adecuación del área principal del segundo piso, puerta del almacén, oficina del jefe de mantenimiento y puerta del salón cultural de la junta comunal de San Francisco, ubicado en carrasquilla.	CM-376-2025	SATURNINO ZAMBRANO B	Compras Menor	Adjudicado	181
JCSF-470-2025	288-2025	Desarrollo Comunitario	Inversion	B/.8,725.00	Para la celebración del aniversario del corregimiento de San Francisco, que se llevará a cabo en Espacio Arte, el sábado 9 de agosto, desde las 4:00 p.m., se hace necesaria la contratación de un servicio de catering completo que atienda 300 personas. Este servicio incluirá una variedad de boquitas gourmet dulces y saladas, montaje y presentación adecuada de los alimentos, atención con personal capacitado (saloneros y emplatador en sitio), estación y refrescos, así como el suministro de elementos logísticos como bandejas, vasos, servilletas y cooler con hielo. Este servicio garantizará una atención de calidad, fluida y organizada a los asistentes, ofreciendo una experiencia gastronómica a la altura del evento y fortaleciendo el sentido de pertenencia y celebración comunitaria.	CM-377-2025	HELLO FOODIE, S.A.	Compra Menor 5-10k	Contraloria	200

JCSF-471-2025	309-2025	Desarrollo Comunitario	Inversion	B/.3,167.20	Para el desarrollo del evento que se llevará a cabo el sábado 9 de agosto en espacio arte desde las 4:00p.m. en conmemoración al Aniversario del Corregimiento de San Francisco, se requiere la contratación de servicios que incluyan pantalla LED (3x2.5m) con estructura truss, sistema de audio profesional con 4 bocinas tipo torre, escalador de video, consola de 8 canales, computadora para ingesta de contenido, cables, y un operador técnico. Además, se incluye transporte, montaje y desmontaje. También se solicita el alquiler de 25 sillas plásticas blancas bajas y 7 mesas cocteleras con mantel, con su respectivo transporte e instalación. Estos elementos son necesarios para garantizar la calidad audiovisual y la comodidad de los asistentes.	CM-378-2025	WE PLAY CORP	Compras Menor	Adjudicado	261
JCSF-472-2025	293-2025	Almacen	Funcionamiento	B/.564.43	Se requiere compra de artículos de papelería para la Junta Comunal de San Francisco (calle 50) y Carrasquilla.	CM-379-2025	OLIMPUS COMMERCIAL CORPORATION	Compras Menor	Adjudicado	232
JCSF-473-2025	212-2025	Proyectos	PIOPSM	B/.61,792.50	La adquisición de una compactadora para la recolección de residuos sólidos en el corregimiento de San Francisco es una necesidad prioritaria para fortalecer la capacidad operativa de la Junta Comunal. Esta maquinaria permitirá optimizar los trabajos de mantenimiento y adecuación de vías, senderos y áreas intervenidas en proyectos comunitarios, garantizando una compactación adecuada del terreno y mejorando la durabilidad de las obras. La inversión en esta herramienta representa un paso estratégico para dotar al corregimiento de mayor autonomía técnica y operativa, contribuyendo al desarrollo ordenado y sostenible del territorio.	2025-5-515-1-08-LP-000001	PARQUE DE SERVICIOS AMBIENTALES, S.A.	Licitacion Publica	Contraloria	392
JCSF-474-2025	307-2025	Mantenimiento	Funcionamiento	B/.256.64	Se requiere compra de baterías nuevas para reemplazo por desgaste y para almacén para autos pertenecientes a la flota vehicular de la Junta Comunal de San Francisco utilizado para funciones del departamento de Mantenimiento y Ornato. (Kia Picanto y Camion Hyundai HD-65)	2025-5-76-018-08-RC-000095	BATTERY GIANT	Convenio Marco	Publicado	280
JCSF-475-2025	307-2025 A	Mantenimiento	Funcionamiento	B/.566.09	Se requiere compra de baterías nuevas para reemplazo por desgaste y para almacén para autos pertenecientes a la flota vehicular de la Junta Comunal de San Francisco utilizado para funciones del departamento de Mantenimiento y Ornato. (Ford Ranger y Bus Hyundai County)	2025-5-76-018-08-RC-000096	LA CASA DE LA BATERIA	Convenio Marco	Publicado	280
JCSF-476-2025	270-2025	Proyectos	Inversion	B/.3,686.15	La adquisición de máquinas para hacer ejercicio en parques público ubicado en Boca La Caja en el corregimiento de San Francisco tiene como objetivo promover un estilo de vida saludable y activo entre los residentes, brindando acceso gratuito a equipos de actividad física al aire libre.	CM-380-2025	PLAYGROUND SOLUTIONS LATAM, S.A.	Compras Menor	Refrendado	525
JCSF-477-2025	249-2025	Trabajo Social	Inversion	B/.2,279.10	Se requiere compra de fuentes de agua y servicio de instalación para donación a la Escuela Federico Velásquez en ambas sedes.	CM-381-2025	PUREPRO,S.A.	Donacion-Compra Menor	Contraloria	661
JCSF-478-2025	291-2025	Proyectos	PIOPSM	B/.3,565.56	La compra de materiales se encuentra debidamente justificada como parte del proyecto de remodelación de aceras que se ejecutará en la acera frente a la policlínica Dr. Nicolás Brin, ubicado en vía Porras, con fondos del programa de inversión PIOPSM. Esta intervención busca mejorar la infraestructura peatonal existente, garantizando mayor seguridad, accesibilidad y durabilidad en beneficio de los residentes y transeúntes del área. La adecuación y reforzamiento de las aceras contribuirán al ordenamiento urbano y a una mejor movilidad, en línea con los objetivos de desarrollo comunitario y sostenibilidad del espacio público impulsados por la Junta Comunal.	CM-382-2025	COCHEZ Y CIA, S.A.	Compra Menor 5-10k	Contraloria	580
JCSF-479-2025	311-2025	Almacen	Funcionamiento	B/.235.40	Se requiere la compra de baterías para uso diario de equipos de oficina como: mouses inalámbricos, control de aires acondicionados, micrófonos y teléfonos, de la Junta Comunal de San Francisco, en la dese de Calle 50 y Carrasquilla.	CM-383-2025	ULTRAMAR COMMERCIAL CORPORATION	Compras Menor	Adjudicado	270
JCSF-480-2025	312-2025	Proyectos	Inversion	B/.863.89	La adquisición de materiales para la creación de canales de filtración en la sede de Carrasquilla de la Junta Comunal de San Francisco obedece a la necesidad de mitigar los efectos de acumulación de aguas lluvias en áreas críticas de esta instalación. Actualmente, el sistema de drenaje presenta deficiencias que generan encharcamientos e incomodidad tanto para el personal como para los ciudadanos que acuden a recibir atención. Con la construcción de estos canales de filtración se busca optimizar el manejo del agua pluvial, prevenir deterioros en la infraestructura existente y garantizar condiciones de salubridad y accesibilidad. Esta mejora resulta indispensable para preservar el correcto funcionamiento de las oficinas comunales y brindar un entorno seguro, funcional y adecuado para el servicio público.	CM-384-2025	COCHEZ Y CIA, S.A.	Compras Menor	Adjudicado	250
JCSF-481-2025	273-2025	Proyectos	PIOPSM	B/.3,500.00	La contratación de un arquitecto para el levantamiento, diseño de planos y elaboración de renders del proyecto de remodelación y adecuación de las aceras de Vía Porras el estacionamiento público ubicado en calle José Matilde Pérez, avenida 5C Sur, se justifica por la necesidad de contar con una planificación técnica precisa que garantice la funcionalidad, accesibilidad y armonía urbana del espacio intervenido. El arquitecto será responsable de realizar un diagnóstico físico del área, proponer soluciones de diseño acordes con las normativas vigentes y presentar visualizaciones realistas (renders) que faciliten la evaluación y posterior ejecución del proyecto, asegurando así una intervención eficiente y de impacto positivo para la comunidad del corregimiento de San Francisco.	CM-385-2025	ISTURAIN SAM, S.A.	Compras Menor	Contraloria	171

JCSF-482-2025	315-2025	Desarrollo Comunitario	Inversion	B/ 267.50	Se requiere la contratación del servicio de valet parking para brindar una experiencia organizada, segura y cómoda a los asistentes al evento del aniversario del corregimiento, el sábado 9 de agosto de 2025, de 4:00 p.m. a 11:00 p.m. El servicio deberá incluir tres conductores con licencia vigente, un supervisor encargado de mantener el orden y la eficiencia operativa, así como una póliza de seguro actualizada que cubra los vehículos bajo custodia y/o responsabilidad civil, garantizando la protección tanto de los asistentes como del evento.	CM-386-2025	PARKING SOLUTIONS, S.A.	Compras Menor	Adjudicado	261
JCSF-483-2025	292-2025	Trabajo Social	Inversion	B/ 703.65	Se solicita la compra de materiales de construcción en atención al informe social de la señora Kimberly Obando con cedula 8-924-1353, cuya pared trasera colapsó, dejando expuesta su vivienda. Esta situación representa un riesgo para la seguridad de ella y sus hijos, por lo que se considera prioritaria la donación de materiales para la reconstrucción y protección del hogar. Expediente: ACTS-000048. (Donación)	CM-387-2025	COCHEZ Y CIA, S.A.	Compras Menor	Adjudicado	661
JCSF-484-2025	301-2025	Trabajo Social	Inversion	B/ 270.44	Se solicita la compra de 25 suéteres deportivos para la sección de Control de Vectores del MINSA, en el marco de la celebración de su aniversario. Esta sección es la encargada de brindar apoyo en acciones comunitarias conjuntas, por lo que esta donación representa un gesto de reconocimiento y fortalecimiento del vínculo interinstitucional. Y trabajadores del corregimiento de San Francisco. (Donación)	CM-388-2025	DEPORTES JIMMY, S.A.	Donacion-Compra Menor	Adjudicado	661
JCSF-485-2025	317-2025	Proyectos	Inversion	B/ 9,809.76	La contratación de mano de obra especializada para la remodelación del cuarto de descanso del equipo de ornato en la Junta Comunal de San Francisco , sede de Carrasquilla, responde a la necesidad de garantizar condiciones dignas, seguras y funcionales para el personal encargado del mantenimiento y embellecimiento del corregimiento. Esta intervención requiere trabajos técnicos de demolición, albañilería, electricidad, plomería y acabados, que deben ser ejecutados por personal calificado para asegurar la correcta instalación de servicios sanitarios, eléctricos y estructurales, así como el cumplimiento de los estándares de calidad y normativas vigentes en materia de seguridad ocupacional. Contar con un espacio adecuado para el descanso y aseo del equipo de ornato no solo mejora sus condiciones laborales, sino que también repercute positivamente en su desempeño y bienestar general.	CM-389-2025	MULTISERVICIOS JG, S.A.	Compra Menor 5-10k	Contraloria	199
JCSF-486-2025	297-2025	Mantenimiento	Funcionamiento	B/ 1,164.37	Se requieren la compra de materiales para la confección del portón en el área de los estacionamientos de la casa comunal de carrasquilla en el cual se estará utilizando para guardar los materiales de construcción que pertenecen a la Junta Comunal de San Francisco.	CM-390-2025	HOPSA, S.A.	Compras Menor	Adjudicado	181
JCSF-487-2025	303-2025	Proyectos	Inversion	B/ 5,938.50	La adquisición de 30 basureros especiales para desechos de mascotas en el corregimiento de San Francisco responde a la creciente necesidad de fortalecer las condiciones de salubridad y convivencia en los espacios públicos del sector. Con un alto índice de propietarios de mascotas y un uso constante de parques, aceras y áreas comunes, se vuelve prioritario contar con infraestructuras adecuadas que promuevan la disposición responsable de los desechos. La instalación de estos basureros busca se dará a través de distintos puntos del corregimiento, como carrasquilla, San Sebastián, Coco del Mar y demás áreas consideradas como importantes.	CM-391-2025	PLAYGROUND SOLUTIONS LATAM, S.A.	Compra Menor 5-10k	Contraloria	580
JCSF-488-2025	317-2025	Atencion Ciudadana	Funcionamiento	B/ 327.00	Contratación de servicio de comidas para el personal que brindo apoyo en los proyectos de contenedor municipal (IDAAN), limpieza del puente de Paitilla (MUNICIPIO), atención de ruptura de tubería en calle 75 (IDAAN) Y recorrido de colocación de veneno de roedores (MINSA) .	CM-392-2025	GRUPO DC FCC, S.A.	Compras Menor	Adjudicado	200
JCSF-489-2025	282-2025	Proyectos	Inversion	B/ 1,069.79	La adquisición de 20 lámparas con panel de luz solar se justifica como parte del plan de mejora y adecuación del alumbrado público en diversas áreas comunitarias del corregimiento de San Francisco, específicamente en el parque de Villa Villa, la parada de transporte en Boca La Caja y el parque de la Calle 59. Esta inversión responde a la necesidad de reforzar la seguridad, accesibilidad y funcionalidad de estos espacios durante el horario nocturno, promoviendo entornos más seguros para el esparcimiento, la movilidad peatonal y el uso comunitario. Las lámparas solares representan una solución eficiente y sostenible, ya que no requieren conexión a la red eléctrica y permiten reducir costos operativos a mediano y largo plazo, además de contribuir con el compromiso ambiental de la Junta Comunal.	CM-393-2025	LEDSHOP, INC	Compras Menor	Adjudicado	580
JCSF-490-2025	305-2025	Proyectos	Inversion	B/ 1,096.73	La adquisición de materiales para la colocación de resaltos en el sector de Coco del Mar responde a la necesidad de garantizar mayor seguridad vial en esta área residencial, donde se ha identificado un incremento en la velocidad de circulación vehicular que pone en riesgo a peatones y ciclistas, especialmente niños y adultos mayores. La implementación de resaltos permitirá reducir la velocidad de automóviles en puntos críticos, mejorando así la convivencia entre usuarios de la vía y previniendo accidentes. Esta medida forma parte de las acciones de ordenamiento y seguridad vial impulsadas por la Junta Comunal de San Francisco en atención a solicitudes ciudadanas y diagnósticos técnicos del sector.	CM-394-2025	COCHEZ Y CIA, S.A.	Compras Menor	Adjudicado	580

JCSF-491-2025	302-2025	Proyectos	Inversion	B/3,476.34	La adquisición de materiales para la realización de los trabajos de adecuación en la nueva oficina de atención ciudadana en Calle 50 de la Junta Comunal de San Francisco responde a la necesidad de acondicionar un espacio funcional, seguro y accesible para brindar un servicio eficiente a la comunidad. Los materiales seleccionados permitirán llevar a cabo tareas fundamentales como la instalación de cielo raso, tabiquería, revestimientos, mobiliario sanitario, acabados y sistemas eléctricos, garantizando así condiciones óptimas de higiene, ventilación e iluminación. Esta inversión es esencial para asegurar la operatividad del nuevo espacio, cumplir con los estándares de infraestructura pública y ofrecer a los ciudadanos una atención digna y profesional en un entorno adecuado.	CM-395-2025	COCHEZ Y CIA, S.A.	Compras Menor	Contraloria	199
JCSF-492-2025	321-2025	Proyectos	Inversion	B/349.17	La adquisición de los materiales descritos se justifica por la necesidad de llevar a cabo trabajos de adecuación en la recepción ubicada en la planta baja de la Junta Comunal de San Francisco, en calle 50, con el fin de mejorar la funcionalidad, estética y durabilidad del espacio destinado a la atención ciudadana. Estos insumos permitirán la instalación y terminación de estructuras de soporte, revestimientos y acabados, garantizando un ambiente seguro, cómodo y visualmente agradable para el personal y visitantes. Asimismo, la inversión en materiales de calidad contribuirá a optimizar el uso de los recursos públicos, asegurando que las mejoras realizadas tengan un rendimiento y vida útil prolongados, en beneficio de la comunidad que hace uso de las instalaciones.	CM-396-2025	COCHEZ Y CIA, S.A.	Compras Menor	Adjudicado	199
JCSF-493-2025	322-2025	Proyectos	Inversion	B/1,049.67	La contratación de mano de obra para la realización de adecuaciones en las oficinas de los correos nacionales, sede de calle 50 resulta necesaria con el fin de garantizar que dichas instalaciones cuenten con un espacio funcional, seguro y adeudado para desarrollo óptimo de sus actividades. Estas adecuaciones permitirán mejorar la distribución interna, optimizar el aprovechamiento de las áreas de trabajo y atender necesidades específicas de infraestructura que inciden directamente en la eficiencia operativa y en la calidad del servicio que se brinda a los usuarios.	CM-397-2025	CORPORACION DE TRANSPORTE Y CONSTRUCCIONES, S.A.	Compras Menor	Adjudicado	199
JCSF-494-2025	178-2025	Proyectos	Inversion	B/7,704.00	La contratación del servicio de mano de obra para la realización de adecuaciones eléctricas en la sede de la Junta Comunal de San Francisco en calle 50 se fundamenta en la necesidad de garantizar un sistema eléctrico seguro, funcional y adaptado a las demandas operativas actuales de la institución. Estas adecuaciones permitirán optimizar el uso de los espacios administrativos, asegurar el correcto funcionamiento de los equipos tecnológicos y de oficina, y cumplir con las normativas vigentes en materia de instalaciones eléctricas.	CM-398-2025	INGENIERIA SOLUTEC, S.A.	Compra Menor 5-10k	Contraloria	199
JCSF-495-2025	314-2025	Proyectos	Inversion	B/6,857.63	La contratación de mano de obra para el proyecto de remodelación de las instalaciones de la Junta Comunal de San Francisco, ubicadas en Calle 50 , se justifica por la necesidad de habilitar un espacio de trabajo más adecuado y eficiente para la atención ciudadana, garantizando condiciones óptimas de funcionalidad, seguridad y comodidad tanto para el personal como para los usuarios que acuden diariamente. La intervención contempla mejoras estructurales, revestimientos, instalaciones sanitarias, eléctricas y mobiliarias que permitirán modernizar el entorno laboral y optimizar los servicios que se brindan a la comunidad, fortaleciendo así la gestión institucional y el vínculo con la ciudadanía.	CM-399-2025	CORPORACION DE TRANSPORTE Y CONSTRUCCIONES, S.A.	Compra Menor 5-10k	Contraloria	199
JCSF-496-2025	296-2025	Mantenimiento	Funcionamiento	B/4,280.00	Se requiere alquiler de camión volquete de 8 metros cúbicos por 60 días para trabajo de recolección de basura, desperdicio y caliche a causa de trabajos de construcción por proyectos de mantenimiento en el corregimiento. El camión transportara desperdicios directamente en cerro patación de forma diaria. Lugar de entrega: Local de proveedor en coordinación con sección de Mantenimiento.	CM-400-2025	AIRCO,S.A.	Compras Menor	Contraloria	105
JCSF-497-2025	325-2025	Proyectos	Inversion	B/9,000.00	La adquisición del servicio de pintura para un mural en la pared delantera de la Autoridad de Aseo Zona B en Carrasquilla ubicada en la calle Av. 1 C Sur se justifica como una iniciativa de embellecimiento urbano y promoción del respeto por los espacios públicos. Este mural busca transformar una superficie gris y sin uso en un medio visual que transmita mensajes positivos sobre la limpieza, la convivencia y el cuidado del ambiente, alineado con la función de la entidad	CM-401-2025	FERNANDO MILTON GARVEY	Compra Menor 5-10k	Contraloria	580
JCSF-498-2025	323-2025	Proyectos	PIOPSM	B/6,051.92	La contratación de mano de obra especializada para la construcción de la acera frente a American Pets y la rampa peatonal al Parque Omar es fundamental para asegurar una ejecución segura, eficiente y conforme a las normas técnicas. Este trabajo requiere personal capacitado, herramientas adecuadas, materiales de calidad y equipo de seguridad, garantizando estructuras duraderas y accesibles para el uso seguro de la comunidad. Los trabajos incluyen toda la mano de obra, equipos de seguridad, materiales, herramientas y equipos	CM-402-2025	CONSTRUCTORA SOLANOS,S.A.	Compra Menor 5-10k	Contraloria	580

JCSF-499-2025	179-2025	Proyectos	Inversion	B/ 5,910.76	La adquisición de materiales eléctricos es fundamental para llevar a cabo los trabajos de remodelación de las oficinas de atención ciudadana de la Junta Comunal de San Francisco en la sede de Calle 50 , ya que garantiza la adecuación de la infraestructura a las exigencias técnicas y de seguridad requeridas por la normativa vigente. Esta inversión permitirá instalar in sistema eléctrico moderno, eficiente y seguro que soporte la operatividad de los equipos de atención al público, la iluminación adecuada a las áreas de trabajo y la instalación de dispositivos de protección y control. Asimismo, los materiales seleccionados asegurarán la durabilidad de las instalaciones, optimizando los recursos públicos y ofreciendo un entorno funcional y confiable tanto para los funcionarios como para los ciudadanos que acuden a realizar gestiones.	CM-403-2025	SURTECSA	Compra Menor 5-10k	Contraloria	199
JCSF-500-2025	326-2025	Desarrollo Comunitario	Inversion	B/ 1,900.00	Es necesaria la realización de una jornada de esterilización para perros, como parte de una estrategia integral para el control de la población canina en el corregimiento de San Francisco. Esta actividad busca reducir la cantidad de animales en situación de calle, prevenir enfermedades zoonóticas y fomentar la tenencia responsable de mascotas, contribuyendo al bienestar animal y a la salud pública. La jornada será realizada el día 24 de agosto de 2025 en el Salón Cultural, Casa Comunal de Carrasquilla, desde las 07:00 a.m. hasta las 01:00 p.m.	CM-404-2025	BARBARA CUELLAR	Compras Menor	Adjudicado	661
JCSF-501-2025	316-2025	Almacen	Funcionamiento	B/ 337.01	Se requiere la compra de estos artículos para los diferentes eventos y reuniones que mantiene la Junta Comunal de San Francisco con la comunidad.	CM-405-2025	JOHANA STOUTE	Compras Menor	Adjudicado	271
JCSF-502-2025	285-2025	Proyectos	Inversion	B/ 1,166.30	La adquisición de grama tipo toro para el parque de bolsillo ubicado en Vía Israel, corregimiento de San Francisco , responde a la necesidad de mejorar y embellecer este espacio público frecuentado por residentes y transeúntes. Este tipo de grama es ideal para áreas verdes de alto tráfico por su resistencia, fácil mantenimiento y capacidad de adaptación al clima local, lo que garantiza una cobertura uniforme y duradera. La intervención contribuirá a crear un ambiente más acogedor, saludable y estéticamente agradable, fomentando la recreación, el descanso y el bienestar de la comunidad.	CM-406-2025	SG URBANO,S.A.	Compras Menor	Adjudicado	525
JCSF-503-2025	331-2025	Mantenimiento	Inversion	B/ 3,423.57	Se requiere Cercas de control de multitudes para cierre parcial de trabajos de construcción , cierre de vía por accidentes naturales por caída de árboles, mantenimiento y obras dentro del corregimiento para evitar incidentes con peatones y autos.	CM-407-2025	ATLANTE INVESTMENT,S.A.	Compras Menor	Contraloria	262
JCSF-504-2025	328-2025	Atencion Ciudadana	Funcionamiento	B/ 480.00	Contratación de servicio de comidas para el personal de entidades que apoyaron para la limpieza profunda en San Sebastián el día jueves 24 de julio. Participo la Autoridad de Aseo, Municipio, MINSA.	CM-408-2025	LA COCINA DE NONO,S.A.	Compras Menor	Adjudicado	200
JCSF-505-2025	318-2025	Proyectos	Inversion	B/ 8,025.00	La contratación del servicio de diseño y pintura del mural en la comunidad de San Francisco se justifica como una intervención artística que busca fortalecer la identidad comunitaria, fomentar el sentido de pertenencia y visibilizar los valores que distinguen al corregimiento. El mural, ubicado frente al Super 99 de San Francisco y titulado "San Francisco Florece", representa un esfuerzo por integrar el arte urbano al entorno cotidiano, embelleciendo el espacio público y promoviendo un mensaje positivo entre residentes y visitantes. Esta iniciativa no solo tiene un impacto estético, sino también social, al propiciar el reconocimiento de la cultura local y alentar el respeto por el entorno	CM-409-2025	ANDRES RIVERA	Compra Menor 5-10k	Contraloria	580
JCSF-506-2025	319-2025	Desarrollo Comunitario	Inversion	B/ 222.83	Se justifica la compra de deditos de pollo acompañados de papas fritas o yucas bites, con salsa especial o mostaza dulce, para brindar un refrigerio práctico y nutritivo a los colaboradores que estarán apoyando la logística del evento del aniversario del corregimiento . Esta medida busca reconocer su esfuerzo, mantenerlos con energía durante la jornada y asegurar que puedan cumplir sus funciones de manera eficiente y continua.	CM-410-2025	EL TRAPICHE FAST FOOD,S.A.	Compras Menor	Adjudicado	200
JCSF-507-2025	337-2025	Proyectos	Inversion	B/ 9,844.00	La adquisición de 40 contenedores de basura mediante el fondo de inversión responde a la necesidad de fortalecer la gestión de residuos en el corregimiento de San Francisco, promoviendo un entorno más limpio y ordenado para la comunidad. Esta inversión contribuirá a la reducción de la acumulación de desechos en espacios públicos, mejorando la salubridad y la calidad de vida de los residentes. Los mismos serán colocados en las siguientes ubicaciones: calle 78 Sur, calle Ramón Jurado, Avenida 8 Sur, calle 79 de San Francisco, Vía Italia y otros puntos estratégicos del corregimiento, con el fin de garantizar una cobertura amplia y efectiva que favorezca la disposición adecuada de los desechos.	CM-411-2025	PLAYGROUND SOLUTIONS LATAM, S.A.	Compra Menor 5-10k	Contraloria	580
JCSF-508-2025	333-2025	Proyectos	Inversion	B/ 4,879.20	Contratar el servicio de vaciado de concreto para el proyecto de recuperación de la acera de la Escuela República de Finlandia , con el objetivo de garantizar la correcta ejecución de la obra y obtener un acabado uniforme, resistente y de calidad que cumpla con los estándares de seguridad y durabilidad requeridos para el tránsito peatonal. Este servicio especializado permitirá optimizar tiempos de construcción, asegurar una adecuada compactación y nivelación material, y reducir riesgos de fisuras o deterioro prematuro. Con ello se busca rehabilitar la infraestructura peatonal de la escuela, brindando a estudiantes, docentes y visitantes una acera segura, accesible y en óptimas condiciones para su uso cotidiano.	CM-412-2025	PREMEX INTERNACIONAL, S.A.	Compras Menor	Contraloria	580

JCSF-509-2025	324-2025	Proyectos	Inversion	B/1,605.00	La adquisición del servicio de pintura para la elaboración de un mural externo en el cuarto de desechos de Boca la Caja ubicado en su calle principal (calle 78 sur) se sustenta en la necesidad de mejorar el entorno urbano, promover el sentido de pertenencia comunitaria y reducir el impacto visual negativo de esta infraestructura. A través del arte público, se busca transformar un espacio utilitario en un punto de expresión cultural y sensibilización ambiental, fomentando el respeto por el área y contribuyendo a la revitalización del corregimiento. Además, este tipo de intervenciones artísticas ha demostrado ser una herramienta efectiva para prevenir el vandalismo y fortalecer la identidad local.	CM-413-2025	EYALYNN DE YCAZA	Compras Menor	Adjudicado	580
JCSF-510-2025	330-2025	Almacen	Funcionamiento	B/2,712.45	Se requiere La adquisición de estantería metálica con instalación , necesaria para optimizar la organización y el manejo de materiales en el área de almacén, garantizando una mejor seguridad y eficiencia operativa de la junta comunal de San Francisco, ubicado en la Casa comunal de San Francisco en carrasquilla.	CM-414-2025	ELOG,S.A.	Compras Menor	Contraloria	340
JCSF-511-2025	336-2025	Proyectos	Inversion	B/9,854.70	La compra de tapas para alcantarillas destinadas a diversos puntos del corregimiento de San Francisco , como Coco del Mar(calle 9 Este), Avenida Balboa con Via Italia, Calle 78 Las Rosas, Calle 74, Calle Los Fundadores, Via Porras y Boca la Caja (cerca del Centro de Salud en su calle principal), se justifica en la necesidad de garantizar la seguridad de peatones y conductores, prevenir accidentes y proteger la infraestructura de drenaje pluvial y sanitario. Con esta adquisición se reemplazan tapas deterioradas y se cubren espacios descubiertos, evitando obstrucciones por desechos o accesos indebidos que podrían ocasionar inundaciones en temporadas de lluvias, a la vez que se mejora la movilidad y se eleva la calidad de vida de los residentes.	CM-415-2025	CLANDESTINO LAB,INC	Compra Menor 5-10k	Contraloria	580
JCSF-512-2025	339-2025	Administracion Financiera	Funcionamiento	B/3,375.00	Se requiere la renovación de licencias informática por un periodo de 12 meses para las computadoras de la Junta Comunal de San Francisco . Con el fin de garantizar el funcionamiento correcto del software incluyendo actualizaciones y soporte directo del fabricante permitiendo tener mayor protección de la información, para los Servidores Públicos. Las cuales vencen el 27 de octubre de 2025.	CM-416-2025	MIGUEL ANTONIO SAYAGO	Compras Menor	Contraloria	380
JCSF-513-2025	328-2025-A	Atencion Ciudadana	Funcionamiento	B/323.00	Contratación de servicio de comidas para el personal de entidades que apoyaron para la limpieza profunda en San Sebastián el día jueves 24 de julio. Participo la Autoridad de Aseo, Municipio, MINSA	CM-417-2025	GRUPO DCFCCL,S.A.	Compras Menor	Adjudicado	200
JCSF-514-2025	338-2025	Mantenimiento	Inversion	B/5,457.00	Se requiere compra de Apilador Eléctrico con capacidad de carga de 1200 kilogramos a 1500 kilogramos para facilitar el tiempo de carga y descarga de materiales de construcción, almacenamiento en pilas de materiales en espacio reducido.	CM-418-2025	ASESORIA COMERCIAL LOGISTICA, S.A.	Compra Menor 5-10k	Contraloria	314
JCSF-515-2025	334-2025	Desarrollo Comunitario	Funcionamiento	B/3,000.00	La contratación de un conferencista especializado en emprendimiento es fundamental para proporcionar a los emprendedores del corregimiento de San Francisco herramientas y conocimientos claves para el éxito de sus negocios. La falta de acceso a capacitación de calidad limita el desarrollo de sus proyectos, por lo que este evento contribuirá directamente a mejorar sus capacidades en gestión, innovación y sostenibilidad empresarial. Asimismo, se espera que la conferencia fomente el networking y la generación de oportunidades de crecimiento para los participantes, impactando positivamente en la economía local, Evento que se llevará a cabo el 18 de febrero de 2025, desde las 7:00 p.m. en el restaurante Antilburguer, ubicado en San Francisco.	CM-419-2025	JOSUE DIAZ	Compras Menor	Contraloria	818
JCSF-516-2025	332-2025	Mantenimiento	Funcionamiento	B/1,977.36	Se requiere compra de productos químicos para mezcla de veneno para realizar fumigaciones en todas las calles del corregimiento y escuelas públicas.	CM-420-2025	QUALITY PRODUCTS INC, S.A.	Compras Menor	Adjudicado	250
JCSF-517-2025	304-2025	Desarrollo Comunitario	Inversion	B/362.25	Se solicita la compra de una bandeja de boquitas surtidas para ofrecer a los asistentes del evento que tendremos en conmemoración al día del abuelitos, enfocados en el ate y recreación, en la actividad se realizará en la Casa Club del Parque Omar, de 9:00 a.m. a 01:00 p.m. , como pate de las acciones de bienestar y desarrollo personal dirigidas a los adultos mayores de nuestro corregimiento.	CM-421-2025	LA COCINA DE NONO	Compras Menor	Adjudicado	200
JCSF-518-2025	341-2025	Trabajo Social	Inversion	B/581.73	Se solicita la compra de materiales de papelería para el Taller “Tu Mejor Versión – Escuela para Padres” , dirigido a niños y adolescentes de 7 a 12 años de las comunidades de Carrasquilla, Boca la Caja, San Sebastián y San Francisco Centro. Esta iniciativa es organizada por la Junta Comunal de San Francisco en colaboración con la Academia Cenedin, especialista en neuroeducación. Los materiales serán utilizados en las distintas sesiones del taller, cuya primera fecha será el sábado 30 de agosto de 2025, contribuyendo al fortalecimiento de la formación de padres y al desarrollo integral de sus hijos.	CM-422-2025	VENDELA.S.A	Compras Menor	Adjudicado	661

JCSF-519-2025	342-2025	Desarrollo Comunitario	Inversion	B/.297.73	Se justifica la compra de pechuga de pollo con tocino y sofrito dulce con arroz blanco, tajada y ensalada y pollo en salsa de hongos con patacones, tajada y ensalada, para brindar refrigerio practico y nutritivo a los colaboradores que estarán apoyando en la logística del evento de la jornada de esterilización que se llevara acabo en la casa cultural de carrasquilla el 24 de agosto 2025 desde las 6:00 am hasta 01:00 pm. Esta medida busca reconocer su esfuerzo, mantenerlos con energía durante la jornada y asegurar que puedan cumplir sus funciones de manera eficiente y continua.	CM-423-2025	EL TRAPICHE FAST FOOD,S.A.	Compras Menor	Adjudicado	200
JCSF-520-2025	335-2025	Atencion Ciudadana	Funcionamiento	B/.268.57	Contratación de servicio de caja abierta de 20 yrds. Para depositar basura en la recolección de Limpieza Profunda de San Sebastián jueves 24 de julio.	CM-424-2025	PANAMA WASTE MANAGEMENT,S.A.	Compras Menor	Adjudicado	105
JCSF-521-2025	346-2025	Trabajo Social	Inversion	B/.374.50	Se solicita se contrate servicio de audio para taller tu mejor versión organizado por el departamento de Trabajo social de la junta comunal de San Francisco, este taller es dirigido a Padres y acudientes, esta contratación permite un mejor desarrolla operativo del taller ya que nos permite cumplir con las medidas mínimas para las dos áreas (Niños y adultos) que se habilitaran el día del taller. La contratación es para un solo día 4 horas 30 minutos.	CM-425-2025	ILUMINACION & RIGGING, S.A.	Compras Menor	Adjudicado	261
JCSF-522-2025	345-2025	Proyectos	Inversion	B/.1,712.00	La adquisición de los insumos y servicios detallados para el contenedor ubicado en el Parque Nacho Valdez, en Paitilla, se justifica en la necesidad de acondicionar este espacio para que cumpla de manera adecuada y segura con las funciones comunitarias y de apoyo que se le ha destinado. La instalación de un aire acondicionado garantiza condiciones optimas de climatización para el personal y los usuarios, mejorando la habitabilidad y el desempeño de las actividades dentro del contenedor. Por otro lado, la provisión de materiales y mano de obra para la instalación de lavamanos y servicio higiénico responde a requerimientos básicos de salubridad e higiene, indispensables para un uso constante y seguro de la instalación. Finalmente, la colocación de soportes de bloque contribuye a reforzar la estabilidad estructural del contenedor, asegurando su durabilidad y resistencia. En conjunto, estas adecuaciones representan una inversión necesaria para ofrecer un espacio funcional, digno y en conformidad con las normas mínimas de seguridad e higiene, en beneficio de la comunidad del corregimiento de San Francisco.	CM-426-2025	PLAYGROUND SOLUTIONS LATAM, S.A.	Compras Menor	Adjudicado	522
JCSF-523-2025	320-2025	Proyectos	Inversion	B/.300.00	La adquisición de comida para el personal de la Junta Comunal de San Francisco el día 28 de julio de 2025 se justifica debido a que, en el marco del desarrollo de la consulta ciudadana, se requerirá una jornada laboral extendida que implicará esfuerzos adicionales por parte del equipo técnico y administrativo. Dado que las tareas programadas incluyen la atención continua a los ciudadanos, la supervisión logística, la coordinación de mesas de participación y la resolución de incidencias en tiempo real, es indispensable asegurar condiciones adecuadas de trabajo que garanticen el rendimiento, la eficiencia y el bienestar personal.	CM-427-2025	PROHEALTH SHOP, S.A.	Compras Menor	Adjudicado	200

Tipo de Fondo	Total
Inversion	134,640.22
PIOPSM	74,909.98
Funcionamiento	22,784.75
Total general	232,334.95

Unidad Solicitante	Total
Proyectos	169,108.57
Desarrollo Comunitario	29,752.44
Mantenimiento	17,125.03
Almacen	5,507.79
Trabajo Social	4,808.62
Administracion Financiera	3,375.00
Atencion Ciudadana	1,398.57
Recursos Humanos	1,258.93
Total general	232,334.95