



SAN
FCO
JUNTA COMUNAL

ENCUENTRO CON LA COMUNIDAD Coco del Mar

*Seguimos trabajando en la mejor versión
de San Francisco*



AGENDA DEL ENCUENTRO

Coco del Mar



ATENCIÓN CIUDADANA

Balance de denuncias recibidas y atendidas

PROYECTOS FUTUROS

TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN

DESARROLLO COMUNITARIO

PRÓXIMOS EVENTOS

PREGUNTAS Y RESPUESTAS



Vecino de Coco del Mar:

¿Cómo tramitamos tus denuncias?

ATENCIÓN CIUDADANA
JUNTA COMUNAL SAN FRANCISCO

Vecino de Coco del Mar:



¿CÓMO TRAMITAMOS TUS DENUNCIAS?

1

Recibimos la denuncia

A través de nuestro whatsapp
6331-6994

2

Se registra en nuestro sistema

4

Se realiza seguimiento hasta poder lograr una resolución.

5

Notificamos al residente la resolución de su denuncia.

3

Se contacta a la Institución o Autoridad vinculada

(ATTT - MUPA - AAUD - POLICIA - MOP
IDAAN - NATURGY - ENTRE OTROS.)



del 80% de las denuncias recibidas
NO corresponden a la JCSF, pero
gestionamos con las autoridades
correspondientes.

ATENCIÓN CIUDADANA

Coco del Mar

Denuncias recibidas

JULIO A DICIEMBRE 2024

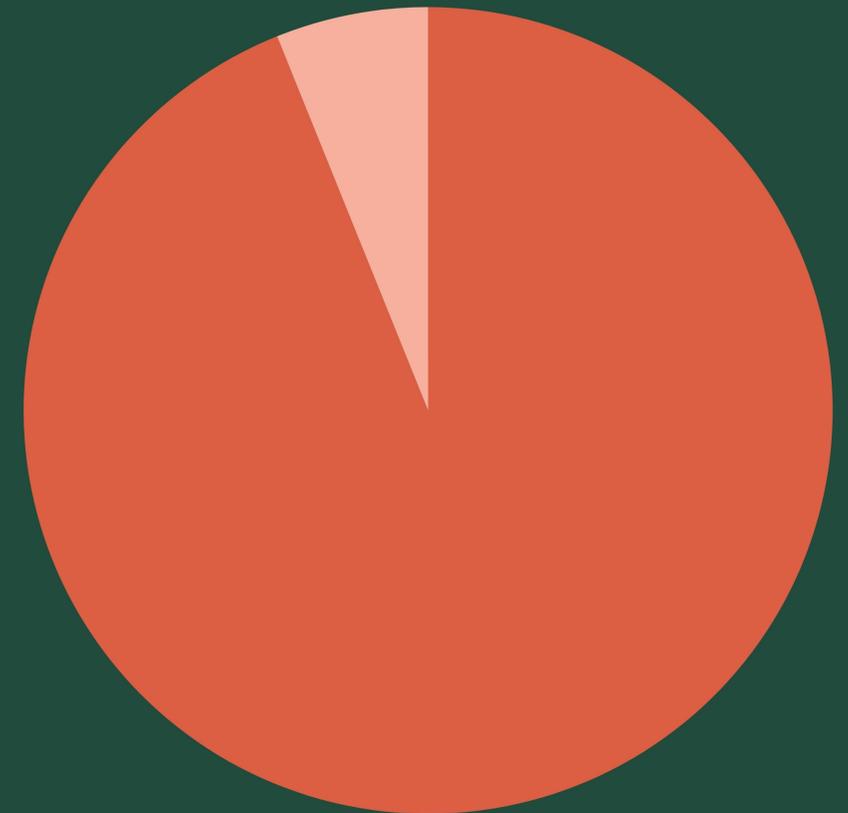
50 denuncias

■ Universo total Corregimiento

■ Universo - Coco del Mar

Universo - Coco del Mar

6.1%



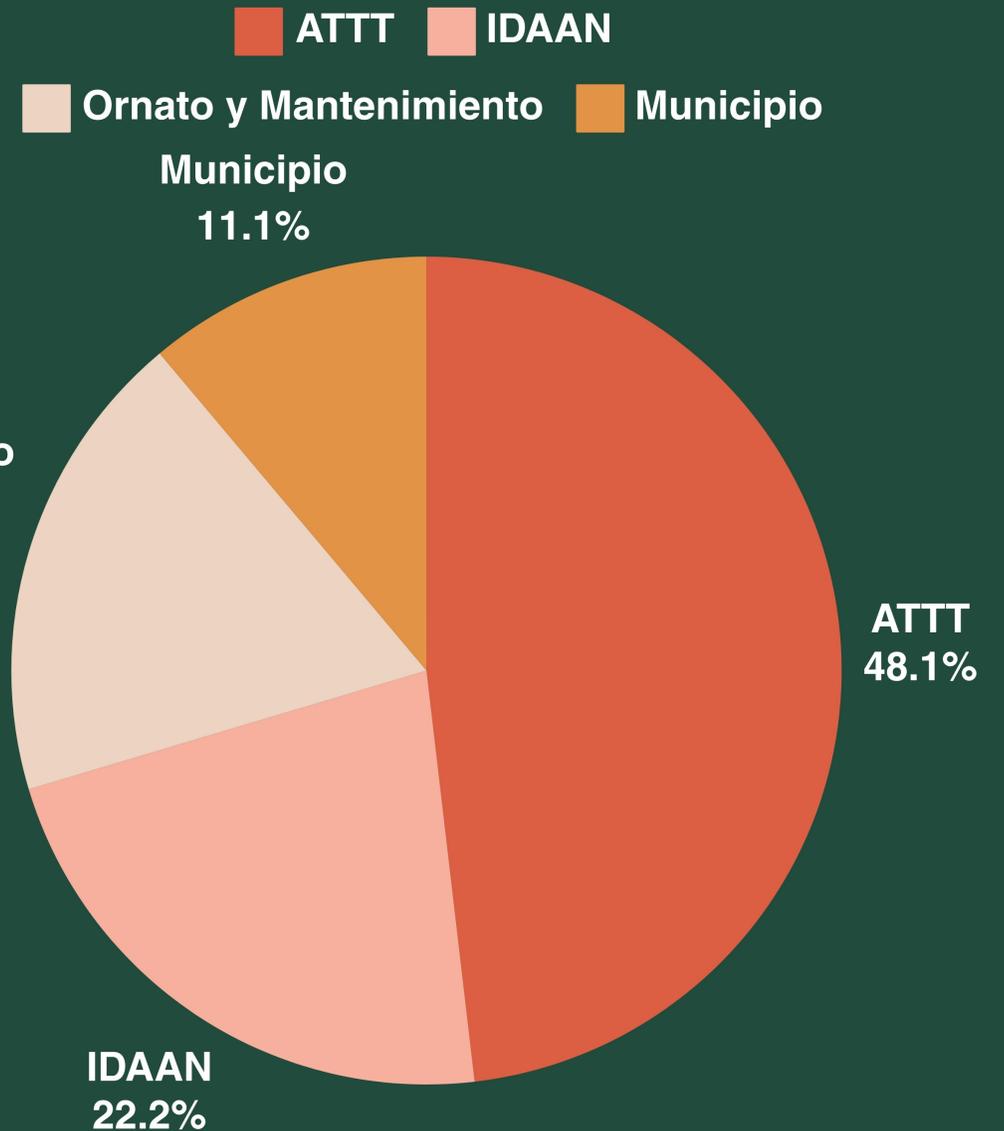
Universo total Corregimiento

93.9%

Coco del Mar

Denuncias más frecuentes

JULIO A DICIEMBRE 2024



Coco del Mar

Denuncias recibidas

ENERO A FEBRERO 2025

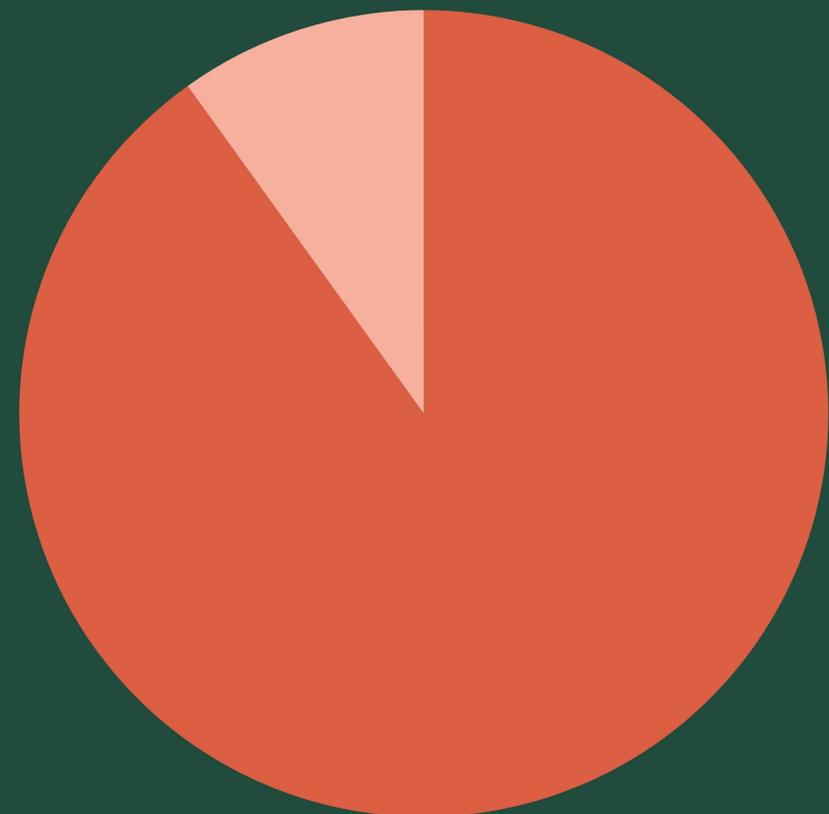
37 denuncias

Universo total Corregimiento

Universo - Coco del Mar

Universo - Coco del Mar

9.9%



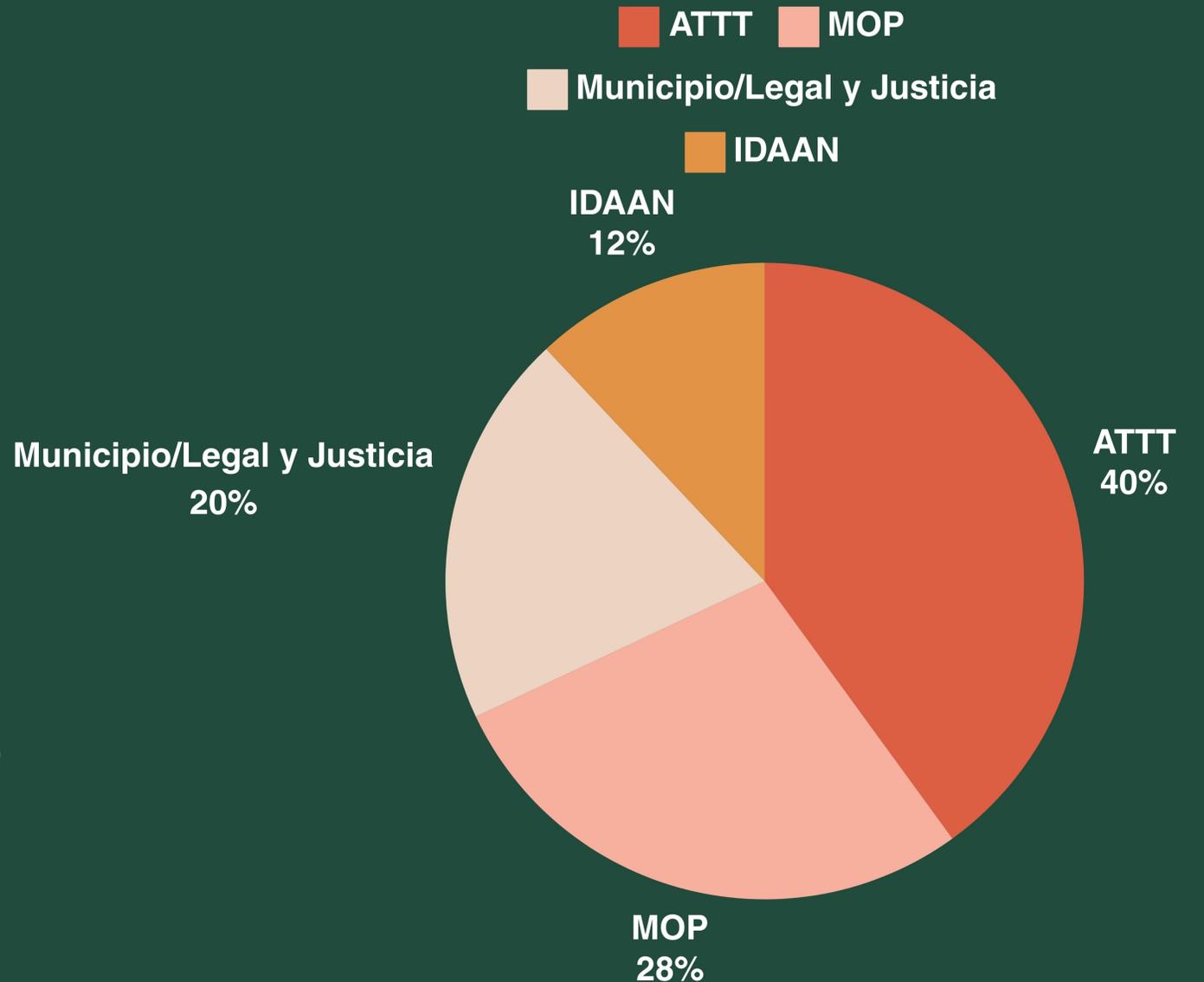
Universo total Corregimiento

90.1%

Coco del Mar

Denuncias más frecuentes

ENERO A FEBRERO 2025



EJEMPLOS DE CASOS REALES

Coco del Mar

Caso 1:

Buenos días, quiero denunciar un lote baldío frente al PH Long Beach, agradeceré tomen las medidas pertinentes.

Solicito que por favor contacten al dueño del terreno para que corte el terreno ya que hay reportes de culebras y ratones.

8:12 a.m.



**SAN
FCO**
JUNTA COMUNAL



EN APOYO CON ORNATO + LEGAL
Y JUSTICIA MUPA.

EJEMPLOS DE CASOS REALES

Caso 2:

Coco del Mar

Por Dios para cuando van a ocuparse del proyecto NEXT?!! Se la pasan "trabajando" con grua todo el día y noche y obstaculizan todo!!

4:25 p.m.



**SAN
FCO**
JUNTA COMUNAL



"REUNIÓN CON LA INGENIERA RESIDENTE, CAPATAZ Y ARQUITECTOS PARA VER EL TEMA, NO SOLAMENTE DE TRABAJOS SINO TAMBIÉN EL RUIDO QUE GENERA SUS EMPLEADOS AM, CARROS MAL ESTACIONADOS" + ATTT + MUPA.

EJEMPLOS DE CASOS REALES

Coco del Mar

Caso 3:

Buenas noches, quiero denunciar la valla publicitaria estilo pantalla de televisión colocada en el corredor sur con vista hacia san francisco y coco del mar, el problema es la intensidad de brillo.

Cuando oscurece se mantiene la intensidad del brillo y afecta a las residencias, la apagan a las 10:00 pm estamos solicitando que de 6.00 pm a 10:00 pm la intensidad de brillo sea regulado.

9:49 p.m.



Gestión con MUPA y la empresa, se logró que se baje el Brillo entre 6 PM y 10 PM.

EJEMPLOS DE CASOS REALES

Caso 4:

Coco del Mar

Quiero reportar carros mal estacionados en Coco del Mar alrededor de La Caleta.

12:03 p.m.



En la acera sobre la Cincuentenario al lado de Lotus Cars, hay varios carro mal estacionados.

12:03 p.m.



Carros de la agencia Eiger estacionados en la calle, usurpando el paso vehicular. Son carros con logo de la empresa y carros que asisten a la empresa (empleados o proveedores, quizás). Calle Esther Neira de Calvo, o 3k sur, diagonal a Centro Infantil Cleverest.

12:03 p.m.



SAN
FCO
JUNTA COMUNAL



JORNADAS SEMANALES JUNTO A LA ATTT.

EJEMPLOS DE CASOS REALES

Caso 5:

Desde hace meses hay unos huecos marcados en amarillo en la misma Cincuentenario a la altura del PH recién terminado donde están nuevamente abriéndose

1:58 p.m.

Coco del Mar



SAN
FCO
JUNTA COMUNAL



ORNATO + MOP.

PROYECTOS EN BENEFICIO
DE LA COMUNIDAD

Instalación de bolardos

24, 25 y 26 de marzo 2025

ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS
JUNTA COMUNAL SAN FRANCISCO



PROYECTOS EN BENEFICIO
DE LA COMUNIDAD



Proyecto de rampas y reparación de tragantes de agua

24, 25 y 26 de marzo 2025

(Calle 79 Este, Coco del Mar).

ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS
JUNTA COMUNAL SAN FRANCISCO

PROYECTOS EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD

Rampas y reparación de tragantes de agua



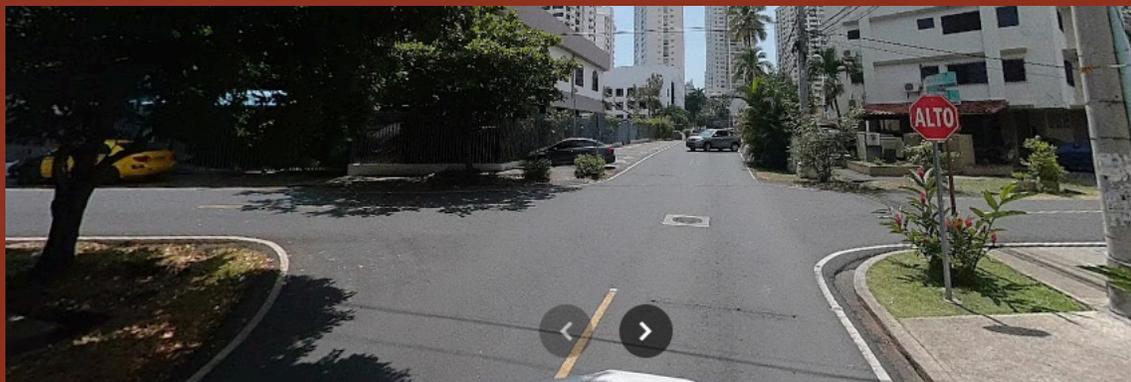
Ambas aceras - tragantes de agua y rampa



Ambos lados de la misma acera se haran rampas

PROYECTOS EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD

Rampas y reparación de tragantes de agua



Reparación de tragantes en acera y modificación para rampa en ambos lados



Reparación de tragante de agua

PROYECTOS EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD

Rampas y reparación de tragantes de agua



Modificación de acera para rampas y reparación de tragante de acera



Construcción plancha de concreto

PROYECTOS EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD

Rampas y reparación de tragantes de agua



Modificación de aceras para rampas



Verificación de servidumbre para recuperación de acera y construcción a mismo nivel

Sé parte de la Solución

DESARROLLO COMUNITARIO
JUNTA COMUNAL SAN FRANCISCO



DIRECCIÓN DE
PARTICIPACIÓN CIUDADANA
Y TRANSPARENCIA

La Junta Comunal de
San Francisco te invita

Consulta Ciudadana

TEMA

PARTIDA PIOPS:

PROYECTOS EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD

Renovación de aceras
Primer estacionamiento público
Soluciones para la recolección de basura

JUEVES 13 DE MARZO
6:30 PM

LUGAR

PARQUE OMAR

Casa Club - Salón Farallón



@jcsanfo - www.jc-sanfrancisco.com

Gestión Transparente



SAN
FCO
JUNTA COMUNAL



TRANSPARENCIA

Nuestra Junta Comunal de San Francisco se distingue por su transparencia en todas las gestiones, asegurando un trabajo honesto y claro para el beneficio de la comunidad.

DONACIONES

PLANILLA

COMPRAS

Detalle de compras:

- Compras Julio 2024
- Compras Agosto 2024
- Compras Septiembre 2024
- Compras Octubre 2024
- Compras Noviembre 2024
- Compras Diciembre 2024
- Compras Enero 2025

ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
JUNTA COMUNAL SAN FRANCISCO

<https://jc-sanfrancisco.com/transparencia/>

Agenda Cultural Marzo

DESARROLLO COMUNITARIO
JUNTA COMUNAL SAN FRANCISCO



EL SOL BRILLA
Y LAS AVENTURAS NOS ESPERAN

agenda TU MEJOR VERANO en SAN FRANCISCO

MES
MARZO

- | | | | | | |
|---|----|----|----|--|---|
| 4 | 11 | 18 | 25 | CLASES DE DANZA FOLCLÓRICA
10:00 am a 12:30 pm
Casa Comunal de Carrasquilla - Salón Cultural |  |
| 6 | 13 | 20 | 27 | TALLERES DE MANUALIDADES
9:00 am a 11:00 am
Casa Comunal de Carrasquilla - Salón Cultural |  |
| | 7 | 14 | 21 | NOCHE DE BASKETBALL
8:00 pm a 10:00 pm
Gimnasio Heliodoro Patiño |  |
| 8 | 15 | 22 | 29 | CLUB DE TEATRO
9:00 am a 11:00 am
Casa Comunal de San Sebastián |  |
| | 12 | | | TERAPIA OCUPACIONAL:
JUEGOS FLORALES
9:00 am a 11:00 am
Casa Comunal de Carrasquilla - Salón Cultural |  |
| | 19 | | | ESCRITURA TERAPÉUTICA:
HISTORIAS QUE NO CONTAMOS
9:00 am a 11:00 am
Casa Comunal de Carrasquilla - Salón Cultural |  |

inscríbete
6331-6994
o al 519-2222



Accede a nuestro chat de Whatsapp escaneando el Código QR.

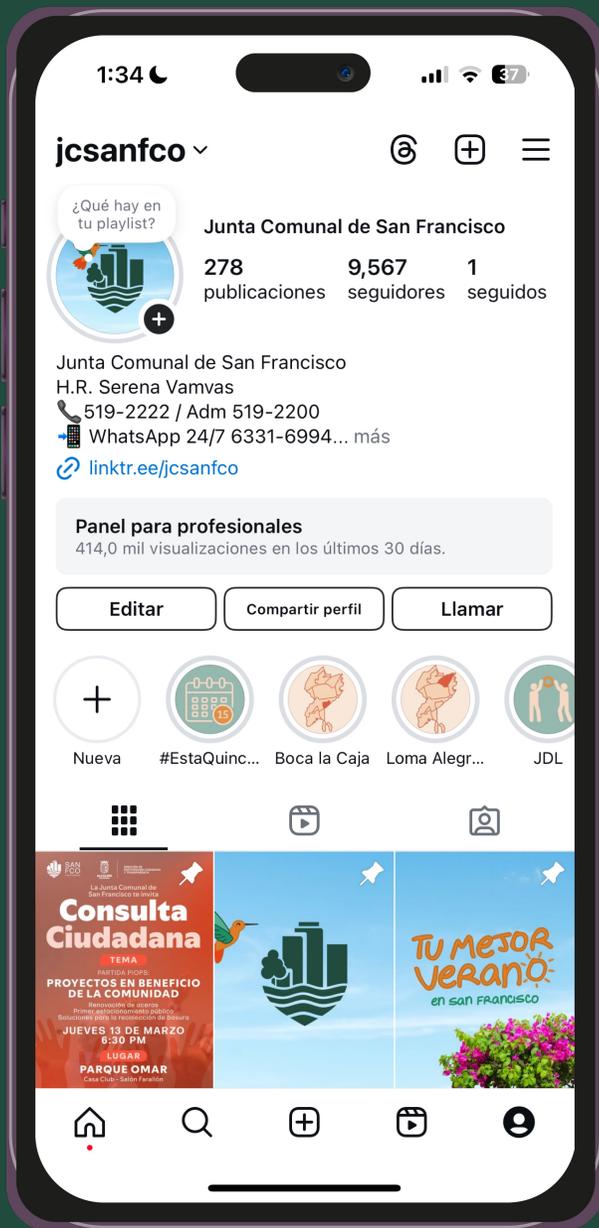
Sigue el día a día de nuestras actividades de verano a través de @jcsanfco



Junta De Desarrollo Local Coco del Mar



Pedro Fernández – **Presidente**
Pablo Ruidíaz – **Vicepresidente**
Jaime De Saint Malo – **Secretario**
Anayansi Arias Iriarte – **Subsecretario**
Luis Cigarruista Vargas – **Tesorero**
Sofía Grodzki de Álvarez – **SubTesorero**
Malin Yumel Tam de Medina – **Fiscal**
Sergio Fonseca Zúñiga – **Vocal**
Ámbar Lee Wong Crosbie – **Representante en temas de discapacidad**
Betty Alizée Marylou Chemier – **Representante en temas ambientales**
Julio Robles Vidal – **Representante en temas de ordenamiento**



Comunicación activa día a día

 @jcsanfco
www.jc-sanfrancisco.com

COMUNICACIONES
JUNTA COMUNAL SAN FRANCISCO

CANAL DE DIFUSIÓN JCSANFCO



¡Mantente al tanto de lo que sucede en tu San Francisco!

ENCUENTRO
CON LA
COMUNIDAD

Coco del Mar



Preguntas & Respuestas

- SER PUNTUALES EN LO PLANTEADO.
- EXPRESARSE DE MANERA RESPETUOSA.
- DENUNCIAS ESPECÍFICAS SE PUEDEN CONSULTAR CON EQUIPO DE ATENCIÓN CIUDADANA AL FINALIZAR EL ENCUENTRO.

ENCUENTRO
CON LA
COMUNIDAD

Coco del Mar



¡Gracias
Comunidad de
Coco del Mar!

En San Francisco queremos tu mejor versión.